

Incanto immobiliare Calancasa GmbH

Debitore

Calancasa GmbH
CHE-114.890.157
Bodenstrasse 11
9436 Balgach

Oggetto/i posti all'incanto

Comune: 3804 Buseno

Fondo n.: 575

E-GRID: CH479178117606

Località*: Mazzucan

Piano del registro fondiario*: 23

Superficie*: 109 m²

Genere di coltura*: giardino

Edifici*:

Rimessa, n° ass. 121.294-A

Casetta di vacanza, n° ass. 121.294

Valore di stima venale: CHF 180'000.00

08.04.2025, ore 10:30, Centro Regionale dei Servizi CRS
Sala Polivalente PT
Al Giardinètt 2
6535 Roveredo (GR)

Indicazioni giuridiche

Si richiama espressamente l'attenzione sulla legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) e sull'ordinanza sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (OAFE). I diritti che non sono stati fatti valere entro i termini non possono partecipare alla somma ricavata dalla realizzazione, a meno che non siano iscritti nei registri pubblici. Parimenti i creditori che vantano un pegno manuale su titoli di pegno gravanti il fondo sono tenuti ad annunciare i propri crediti pignorati. Si fa inoltre riferimento alle condizioni d'incanto.
Pubblicazione secondo gli art. 133, 134, 135, 138 LEF e l'art. 29 del RFF del 23 aprile 1920.

Termine d'insinuazione 30.01.2025

Esposizione delle condizioni d'incanto e dell'elenco oneri: a partire dal 06.03.2025
le condizioni d'asta e l'elenco oneri saranno pubblicate sul sito www.regionemoesa.ch

Punto di contatto

Ufficio esecuzioni e fallimenti Moesa
Al Giardinètt 2
6535 Roveredo GR

Osservazioni

è previsto un sopralluogo il 25.03.2025 alle ore 14:00

